

# 南昌市住房和城乡建设局

洪住建字〔2023〕20号

## 关于2022年下半年建设工程质量管理 标准化示范工地的通告

各县（区）、开发区、湾里管理局住建部门，各有关参建单位：

根据《关于开展南昌市建设工程质量管理标准化活动的通知》（洪建发〔2021〕226号）文件精神，经各属地工程质量监督部门推荐和专家评价，现将2022年下半年建设工程质量管理标准化示范工地予以公布。

附件：2022年下半年建设工程质量管理标准化示范工地名单

2023年2月17日



---

南昌市住房和城乡建设局办公室

2023年2月17日印发

---

附件:

## 2022年下半年建设工程质量管理标准化 示范工地名单

| 序号 | 地区  | 工程名称   | 工程规模                     | 施工单位           | 项目经理 |
|----|-----|--|--------------------------|----------------|------|
| 1  | 南昌县 | 宸南里 5#、6#  | 21257.72 m <sup>2</sup>  | 五矿二十三冶建设集团有限公司 | 旷坤   |
| 2  | 南昌县 | 新力·象湖湾 11#、12#楼                                  | 24466.01 m <sup>2</sup>  | 中联建设集团股份有限公司   | 余世林  |
| 3  | 南昌县 | 中恒大厦   | 30632.28 m <sup>2</sup>  | 中恒建设集团有限公司     | 邓高飞  |
| 4  | 南昌县 | 悦辰府 1#~3#、3A#、5#~13#楼、<br>大门、地下车库                | 98829.38 m <sup>2</sup>  | 中恒建设集团有限公司     | 张荣平  |
| 5  | 南昌县 | 银三角污水管网改造工程                                      | 5188.40 万元               | 长沙市市政工程有限责任公司  | 杨付利  |
| 6  | 南昌县 | 恒大绿洲西侧新建九年制学校                                    | 30002.29 m <sup>2</sup>  | 江西昌南建设集团有限公司   | 陈全根  |
| 7  | 南昌县 | 江西省农科院综合实验楼及配套工程                                 | 44778.84 m <sup>2</sup>  | 湖南省沙坪建设有限公司    | 黄忠   |
| 8  | 南昌县 | 南昌县迎宾大道提升改造及配套<br>设施工程岱山东路至富山大道段<br>(含迎宾大道北入口改造) | 28854.246 万元             | 江西中南建设工程集团公司   | 管力漫  |
| 9  | 南昌县 | 联发·时代天悦  | 122422.54 m <sup>2</sup> | 江西省新宇建设工程有限公司  | 李山   |
| 10 | 南昌县 | 赣瑞发展集团有限公司&江西新<br>典实业发展有限公司联合体总<br>部大楼           | 23532.08 m <sup>2</sup>  | 江西新典实业发展有限公司   | 王斌   |
| 11 | 进贤县 | 杨家安置房(大路吴家、二造周<br>边棚改安置房)                        | 64039.24 m <sup>2</sup>  | 江西建工建筑安装有限责任公司 | 邓云   |
| 12 | 进贤县 | 进贤县洪贸食品有限公司年屠<br>宰加工 16 万头生猪建设项目 1#<br>厂房及综合楼    | 9292.99 m <sup>2</sup>   | 江西中泰建筑工程有限公司   | 万星印  |
| 13 | 进贤县 | 南昌泉岭生活垃圾焚烧发电厂<br>扩建工程                            | 33884.9 m <sup>2</sup>   | 浙江省二建建设集团有限公司  | 邹张生  |

|    |      |  |                          |                |     |
|----|------|--|--------------------------|----------------|-----|
| 14 | 进贤县  | 进贤吾悦广场一期   | 148810.73 m <sup>2</sup> | 上海殷行建设集团有限公司   | 徐伟卫 |
| 15 | 安义县  | 安义县人民法院审判法庭建设工程  | 17271 m <sup>2</sup>     | 中国建筑一局(集团)有限公司 | 张晶  |
| 16 | 东湖区  | 邮政路小学教育集团天骥校区新建工程  | 29425.04 m <sup>2</sup>  | 河北建设集团股份有限公司   | 刘磊  |
| 17 | 东湖区  | 青山湖西岸F06地块城北消防站建设项目-1#楼                                  | 4751.44 m <sup>2</sup>   | 海鑫建工发展集团有限公司   | 邹辉  |
| 18 | 西湖区  | 南昌市西湖区桃花镇安置小区城市棚户区改造安置房建设项目CY201-C05地块3#楼、CY201-D02地块5#楼 | 30615.14 m <sup>2</sup>  | 中国建筑一局(集团)有限公司 | 王健  |
| 19 | 西湖区  | 八一广场新华文化综合体改造项目  | 5151.41 万元               | 广东利通建设集团有限公司   | 胡涛  |
| 20 | 西湖区  | 西湖区市民中心建设项目  | 34494.15 m <sup>2</sup>  | 湖南省第三工程有限公司    | 颜武  |
| 21 | 西湖区  | 旭融1927风情商业街-3#楼-8#楼、14#楼地下室                              | 61407.81 m <sup>2</sup>  | 国海建设有限公司       | 徐秋平 |
| 22 | 西湖区  | 旭融1927风情商业街-9#10#楼、11#楼、12#楼、13#楼、15#楼、16#楼              | 87296.32 m <sup>2</sup>  | 国海建设有限公司       | 黄文  |
| 23 | 青山湖区 | 南昌市青山湖区龙王庙安置小区城市棚户区改造安置房建设项目1#文化活动中心                     | 12333.24 m <sup>2</sup>  | 江西建工第二建筑有限责任公司 | 王洁  |
| 24 | 青山湖区 | 青山湖区五联村收储土地“五到位”安置小区项目                                   | 55607.78 m <sup>2</sup>  | 江西华安建设集团有限公司   | 胡剑棋 |
| 25 | 青山湖区 | 南昌市青山湖区何兴安置小区城市棚户区改造安置房建设项目                              | 48048.22 m <sup>2</sup>  | 江西建工建筑安装有限责任公司 | 余恕保 |
| 26 | 青山湖区 | 中大煌盛   | 63864.34 m <sup>2</sup>  | 中大建设股份有限公司     | 张志强 |
| 27 | 青山湖区 | 青山湖区辛家庵村(许村)安置小区城市棚户区改造安置房建设项目1#产业大楼、2#产业大楼              | 42783.88 m <sup>2</sup>  | 中国建筑第五工程局有限公司  | 何勇  |
| 28 | 青山湖区 | 青山湖区沈桥村(漆村)安置小区城市棚户区改造安置房建设项目10#、12#楼                    | 35841.1 m <sup>2</sup>   | 中铁城建集团有限公司     | 董阳清 |
| 29 | 青山湖区 | 青山湖区梁万村安置小区城市棚户区改造安置房建设项目1#、7#、8#楼                       | 70696.55 m <sup>2</sup>  | 上海建工二建集团有限公司   | 顾勇慧 |

|    |      |  |                          |                              |            |
|----|------|--|--------------------------|------------------------------|------------|
| 30 | 青山湖区 | 南昌市青山湖区岗下安置小区城市棚户区改造安置房建设项目 A2#、B1#、C1#、C2#商业住宅楼   | 71279.42 m <sup>2</sup>  | 发达控股集团有限公司、五矿二十三冶建设集团有限公司联合体 | 沈卫华、马双乐    |
| 31 | 青山湖区 | 南昌市青山湖区塘南安置小区城市棚户区改造安置房建设项目 1#、7#商业、住宅楼, 4#-6#住宅楼  | 51878.09 m <sup>2</sup>  | 中铁建工集团有限公司                   | 孙艳辉        |
| 32 | 青山湖区 | 江西车仆产业园  | 62678.81 m <sup>2</sup>  | 江西楚天建设集团有限公司                 | 黄勇         |
| 33 | 青云谱区 | 南昌市青云谱区上海南路沿线安置小区城市棚户区改造安置房建设项目 A 地块 1#楼, F 地块 1#楼, D 地块 2#、5#楼  | 355764.43 m <sup>2</sup> | 发达控股集团有限公司、上海宝冶集团有限公司联合体     | 徐丰进<br>方四宝 |
| 34 | 青云谱区 | 南昌市青云谱区昌南大道周边安置小区城市棚户区改造安置房建设项目 2#商业、住宅楼, 3#商业楼  | 27600.76 m <sup>2</sup>  | 中铁二十局集团有限公司                  | 崔建平        |
| 35 | 青云谱区 | 南昌市青云谱区南莲路周边安置小区城市棚户区改造安置房建设项目 (A08 地块: 2#住宅楼, D01 地块: 商业办公楼, D02 地块: 1#住宅楼、3#住宅楼, K03 地块: 1#住宅楼、2#住宅楼、7#住宅楼, K05 地块: 6#住宅楼、7#住宅楼、11#办公楼, L02 地块: 1#住宅楼、5#住宅楼) | 288785.08 m <sup>2</sup> | 中铁建设集团有限公司                   | 索延勇        |
| 36 | 新建区  | 南昌轨道交通产业园一期 B-13-05 地块 1#~5#丙类厂房、6#生产停车楼、南昌轨道交通产业园 (一期) 基础设施 B-14-06 地块 1#厂房、南昌轨道交通产业园一期 B-13-07 地块 1#、3#~6#丙类厂房   | 139707.98 m <sup>2</sup> | 中铁电气化局集团有限公司<br>中铁建工集团有限公司   | 刘福明<br>钟万才 |
| 37 | 新建区  | 望城新区中学建设项目 (1#小学部教学综合楼、2#文化中心、3#初中教学综合楼、4#交流中心、5#、6#门卫、地下室)  | 30238.94 m <sup>2</sup>  | 江西省朝晖城市建设工程有限公司              | 万舞         |
| 38 | 新建区  | 市政公用城周边市政道路工程 (贤德路、惠宁路、理想路、育才路、入口) 项目勘察、设计、采购、施工 (EPC) 总承包工程   | 7725.60 万元               | 南昌市政建设集团有限公司                 | 汪晓洋        |

|    |      |   |                          |                  |     |
|----|------|---|--------------------------|------------------|-----|
| 39 | 新建区  | 南昌市政公用城项目（一期）南区   | 184872.3 m <sup>2</sup>  | 中天建设集团有限公司       | 吴晓杭 |
| 40 | 新建区  | 南昌市政公用城二期（住宅及配套）D地块   | 201349.6 m <sup>2</sup>  | 南昌市凯华建筑工程有限公司    | 刘洋  |
| 41 | 红谷滩  | 生米丰都（一期）B06地块地下室、B06-01~10#住宅楼                                  | 187899.52 m <sup>2</sup> | 中国江西国际经济技术合作有限公司 | 彭铖  |
| 42 | 红谷滩  | 南昌永庆酒店管理有限公司室内装修消防工程  | 3628 万元                  | 滕王阁建工集团股份有限公司    | 雷刚  |
| 43 | 红谷滩  | 赣悦轩酒店室内装修改造工程   | 1680 万元                  | 江西全海建设有限公司       | 陈涛  |
| 44 | 红谷滩区 | 南昌大学附属口腔医院红谷滩新院   | 55275.88 m <sup>2</sup>  | 发达控股集团有限公司       | 徐建辉 |
| 45 | 红谷滩区 | 置地广场  | 89876.45 m <sup>2</sup>  | 中天建设集团有限公司       | 李赞平 |
| 46 | 红谷滩区 | 江西省妇幼保健院红谷滩医院一期科研教育楼、行政后勤楼、住院楼、医技楼                              | 151723.43 m <sup>2</sup> | 江西建工第一建筑有限责任公司   | 周华忠 |
| 47 | 红谷滩区 | 南水大厦  | 35892.58 m <sup>2</sup>  | 华泰建设工程有限公司       | 曹晔  |
| 48 | 红谷滩区 | 悦府一标段（10#、11#、13#、15#、17#、地下室一）                                 | 105636.66 m <sup>2</sup> | 中国建筑第五工程局有限公司    | 冯涛  |
| 49 | 红谷滩区 | 悦府二标段（1#-3#、5#、9#、12#、19#幼儿园、20#大门、22#开闭所、地下室二）                 | 130798.95 m <sup>2</sup> | 中国建筑第五工程局有限公司    | 石瑞林 |
| 50 | 红谷滩区 | 南昌铁路运输中级法院审判法庭、南昌铁路法院审判法庭室内装修工程                                 | 1743.8 万元                | 江西省恒康建设集团有限公司    | 涂绍华 |
| 51 | 经开区  | 江西农业大学科技大楼建设项目  | 19712.46 m <sup>2</sup>  | 江西王牌建设工程集团有限公司   | 吴珊珊 |
| 52 | 经开区  | 新洪都情苑一期项目 2#楼   | 14123.53 m <sup>2</sup>  | 江西赣彩建设工程有限公司     | 罗兵  |
| 53 | 高新区  | 联发·万科海上明月 1#-3#楼、5#-7#楼、9#楼、18-20#楼、25#楼、S-1#楼、S-2#楼、开闭所、地下室一工程 | 173385.88 m <sup>2</sup> | 江西省新宇建设工程有限公司    | 胡明  |
| 54 | 高新区  | 江西师范大学新建瑶湖校区新建学生公寓楼项目 1#、2#、3#楼                                 | 61070.3 m <sup>2</sup>   | 江西省汉字建设集团有限公司    | 石团松 |

|    |     |  |                          |                |     |
|----|-----|--|--------------------------|----------------|-----|
| 55 | 高新区 | DAFJ2019046 项目 1#-28#楼、S-1#商业及配套用房、地下室                   | 421341.99 m <sup>2</sup> | 中铁建设集团有限公司     | 李亨  |
| 56 | 高新区 | 瑶湖智能制造科技园项目实验大楼 1、实验大楼 2                                 | 52799.24 m <sup>2</sup>  | 中铁十八局集团有限公司    | 纪海波 |
| 57 | 高新区 | 南昌中微半导体设备有限公司生产基地生产研发楼、1#生产厂房、2#生产厂房、3#生产厂房、丙类仓库/动力站、生活楼 | 137962.7 m <sup>2</sup>  | 中铁建设集团有限公司     | 陈学钢 |
| 58 | 高新区 | 江西科技学院综合运动馆  | 16634.53 m <sup>2</sup>  | 江西建工第一建筑有限责任公司 | 朱加斌 |
| 59 | 高新区 | 特康科技医学检验设备及软件综合实验楼                                       | 46826.05 m <sup>2</sup>  | 江西建工建筑安装有限责任公司 | 鲍希文 |
| 60 | 湾里区 | 江西中医药大学科技学院留学生公寓（设计、采购、施工）EPC 总承包工程                      | 45569.77 m <sup>2</sup>  | 江西建工第一建筑有限责任公司 | 刘鑫  |
| 61 | 湾里区 | 江西中医药大学综合楼（大学生活动中心）                                      | 11224.9 m <sup>2</sup>   | 江西新一建筑工程公司     | 王传华 |

